

# Riigitee nr 25 Mäeküla–Koeru–Kapu km 21,25-25,30 (Koeru–Kapu lõigu) rekonstrueerimise põhiprojekti

Keskkonnamõjude eelhindang

Töö nr 21003872

Tartu-Tallinn 2022

**Ethel Simmul**

Keskkonnaspetsialist

**Jaak Järvekülg**

Keskkonnaekspert, projektijuht

**Juhan Ruut**

Keskkonnaekspert (litsents: KMH0155)



**HENDRIKSON & KO**

Raekoja plats 8  
51004 Tartu  
tel +372 740 9800

Maakri 29  
10145 Tallinn  
tel +372 617 7690

**Hendrikson & Ko**  
[www.hendrikson.ee](http://www.hendrikson.ee)  
[hendrikson@hendrikson.ee](mailto:hendrikson@hendrikson.ee)

# SISUKORD

<b>1. SISSEJUHATUS .....</b>	<b>3</b>
<b>2. TAUST JA SEADUSANDLIKUD ASPEKTID.....</b>	<b>4</b>
<b>3. KAVANDATAVA TEGEVUSE KIRJELDUS .....</b>	<b>7</b>
<b>4. MÕJUTATAVA KESKKONNA KIRJELDUS JA KAVANDATAVA TEGEVUSEGA KAASNEV POTENTSIAALSELT OLULINE KESKKONNA-MÕJU .....</b>	<b>10</b>
4.1. Kavandatava tegevuse seosed asjakohaste strateegiliste planeerimisdokumentidega, mõju maakasutusele .....	10
4.2. Mõju kaitstavatele loodusobjektidele.....	11
4.3. Mõju kultuuriväärtustele .....	12
4.4. Mõju põhja- ja pinnaveele .....	15
4.5. Müra, vibratsioon ja õhukvallteet .....	18
4.6. Jäätmekäitlus .....	18
4.7. Avariolukorrad .....	19
<b>5. JÄRELDUS, KESKKONNAMEETMED.....</b>	<b>20</b>

# 1. SISSEJUHATUS

Käesolevaks tööks on keskkonnavalne konsultatsioon riigitee nr 25 Mäeküla-Koeru-Kapu km 21,25-25,30 (Koeru-Kapu lõigu) rekonstrueerimise põhiprojektile. Rekonstrueeritav lõik asub Järva maakonnas Järva vallas (joonis 1.1).

Käesolev töö on koostatud OÜ Hendrikson & Ko poolt keskkonnaekspert Jaak Järvekülg juhtimisel. Töös käsitletakse projektiga kavandatavate tegevuste eeldatavalt ebasoodsat mõju omavaid keskkonnaaspekte ning antakse soovitus KMH algamise või mitte algamise ja ebasoodsate mõjude vältimise osas. Käesolevat aruannet on otsustajal võimalik kasutada tugimaterjalina keskkonnamõju hindamise (KMH) algamise vajalikkuse hindamisel.

Kavandatava tegevuse kirjeldamisel ning hinnangu andmisel on aluseks võetud projekti tehniline kirjeldus ja Novarc Group AS poolt koostatud projekti joonised seisuga jaanuar 2022.

**Käesolev eelhindangu versioon sisaldab infot II kaitsekategooria liikide elupaiga asukoha kohta, mistõttu on tegemist vaid asutusesiseselt kasutatava dokumendiga, mis ei ole mõeldud avalikustamiseks<sup>1</sup>.**



**Joonis 1.1** Kavandatava tegevuse asukoht (märgitud punase joonega). Allikas: Maa-amet 2021

<sup>1</sup> Vastavalt looduskaitseseaduse § 53 lg 1 on I ja II kaitsekategooria liigi isendi täpse elupaiga asukoha avalikustamine massiteabevahendites keelatud.

## 2. TAUST JA SEADUSANDLIKUD ASPEKTIID

Keskkonnamõju hindamise (KMH) vajadust reguleerib Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadus (KeHJS), vastu võetud 22.02.2005<sup>2</sup>. Vastavalt seadusele on keskkonnamõju hindamise vajadus reguleeritud järgmiselt:

### § 3. Keskkonnamõju hindamise kohustuslikkus

Keskkonnamõju hinnatakse, kui:

- 1) taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju;
- 2) kavandatakse tegevust, mille korral ei ole objektiivse teabe põhjal välistatud, et sellega võib kaasneda eraldi või koos muude tegevustega eeldatavalt oluline ebasoodne mõju Natura 2000 võrgustiku ala kaitse-eesmärgile, ja mis ei ole otseselt seotud ala kaitsekorraldusega või ei ole selleks otseselt vajalik.

### § 2<sup>1</sup> Keskkonnamõju

Keskkonnamõju käesoleva seaduse tähenduses on kavandatava tegevusega või strateegilise planeerimisdokumendi elluviimisega eeldatavalt kaasnev vahetu või kaudne mõju keskkonnale, inimese tervisele ja heaolule, kultuuripärandile või varale.

### § 2<sup>2</sup> Oluline keskkonnamõju

Keskkonnamõju on oluline, kui see võib eeldatavalt ületada mõjuala keskkonnataluvust, põhjustada keskkonnas pöördumatuid muutusi või seada ohtu inimese tervise ja heaolu, kultuuripärandi või vara.

### § 6. Olulise keskkonnamõjuga tegevus

(1) Olulise keskkonnamõjuga tegevus on:

13) kiirtee, 2100 meetri pikkuse või pikema peamaandumisrajaga lennuvälja, üle kümne kilomeetri pikkuse nelja sõidurajaga tee püstitamine või ühe või kahe sõidurajaga tee ehitamine vähemalt nelja sõidurajaga teeks;

(2) Kui kavandatav tegevus ei kuulu käesoleva paragrahvi lõikes 1 nimetatute hulka, peab otsustaja andma eelhindangu selle kohta, kas järgmiste valdkondade tegevusel on oluline keskkonnamõju:

10) infrastruktuuri ehitamine või kasutamine.

Lisaks KeHJS § 6 lõige 2 nimetatud tegevusvaldkondadele on Vabariigi Valitsuse määrusega nr 224 kehtestatud täpsustatud loetelu „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“<sup>3</sup>.

<sup>2</sup> <https://www.riigiteataja.ee/akt/103012022010>

<sup>3</sup> <https://www.riigiteataja.ee/akt/122092020003>

Vastavalt VV määrusele:

*§ 13. Infrastruktuuri ehitamine*

*Keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust tuleb kaaluda infrastruktuuri ehitamise valdkonda kuuluvate järgmiste tegevuste korral:*

*8) tee rajamine või laiendamine, välja arvatud teerajatiste, mahasõitude, ohutussaarte, kiirendus- ja aeglustusradade, pöördeladade, tagasipöördeladade, ülekäigukohtade, objekti ligipääsuks vajaliku tee, teepeenral asetsevate jalg- ja jalgrattateede, puhkekohtade ja parklate rajamine või laiendamine ning keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõike 1 punktis 13 nimetatud juhul;*

*§ 15. Muud tegevusvaldkonnad*

*Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang tuleb anda järgmiste muude tegevuste korral:*

*8) selline tegevus, mis ei ole otseselt seotud ala kaitsekorraldusega või ei ole selleks otseselt vajalik, kuid mis võib üksi või koostoimes muu tegevusega eeldatavalt mõjutada Natura 2000 võrgustiku ala või kaitstavat loodusobjekti.*

Käesoleval juhul ei kuulu kavandatav tegevus KeHJS § 6 lõikes 1 loetletud tegevuste hulka, mille puhul KMH on kohustuslik selle vajadust kaalumata.

Antud juhul on tegu „infrastruktuuri ehitamise või kasutamisega“ (KeHJS § 6 lõige 2, p 10) ning vastavalt VV määrusele nr 224 §13 p 8 kohase tegevusega (kuna projektiga nähakse ette sõidutee asukoha osalist viimist uuele trassile ning jalgte rajamist olemasolevast sõiduteest eemal). Samuti jääb projektiala osaliselt Kapu looduskaitsealale ning kavandatav tegevus liigitub ülal nimetatud määruse § 15 lg 8 alla.

Seega peab otsustaja andma eelhindangu selle kohta, kas tegevusel on oluline keskkonnamõju vastavalt KeHJS § 6 lõige 2. Sellest tulenevat sõltub KMH vajadus eelhindangu tulemusest.

Vastavalt KeHJS:

*§ 6<sup>1</sup>. Eelhindang*

*(1) eelhindangu andmiseks esitab arendaja koos tegevusloa taotlusega järgmise teabe:*

*1) tegevuse eesmärk, iseloom ja füüsilised näitajad ning asjakohasel juhul vajalike lammutustööde kirjeldus;*

*2) tegevuse asukoha kirjeldus, sealhulgas eeldatavalt mõjutatava ala tundlikkus;*

*3) tegevusega eeldatavalt oluliselt mõjutatavate keskkonnaelementide kirjeldus;*

*4) olemasolev teave tegevusega eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju kohta, arvestades eeldatavalt tekkivaid jääke ja heiteid ning jäätmeteket, kui see on asjakohane, ning loodusvarade, elukõige mulla, maa, maavarade ja vee kasutamist ning mõju looduslikule mitmekesisusele;*

*5) muu asjakohane teave, lähtudes käesoleva paragrahvi lõike 5 alusel kehtestatud nõuetest;*

*6) soovi korral teave kavandatava tegevuse erisuste või võetavate keskkonnameetmete kohta, millega kavandatakse vältida või ennetada muidu ilmnedavat olulist ebasoodsat keskkonnamõju.*

*(2) Käesoleva paragrahvi lõikes 1 nimetatud teabe koostamisel peab arendaja arvestama varasemate asjakohaste hindamiste tulemustega.*

*(3) Otsustaja annab käesoleva seaduse § 6 lõigetes 2 ja 2<sup>1</sup> nimetatud eelhindangu arendaja esitatud ja muu asjakohase teabe alusel ning lähtudes kavandatavast tegevusest, selle asukohast ning eeldatavast keskkonnamõjust.*

*(5) Käesoleva seaduse § 6 lõigetes 2 ja 2<sup>1</sup> nimetatud eelhindangu sisu täpsustatud nõuded kehtestab valdkonna eest vastutav minister määrusega.<sup>4</sup>*

#### § 11. Keskkonnamõju hindamise algatamine ja algatamata jätmine

*(2<sup>2</sup>) Enne käesoleva seaduse § 6 lõikes 2 nimetatud valdkondade tegevuse ja lõikes 2<sup>1</sup> viidatud tegevuse keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamist peab otsustaja küsima seisukohta kõigilt asjaomastelt asutustelt, esitades neile seisukoha võtmiseks eelhindangu ning keskkonnamõju hindamise algatamise või algatamata jätmise otsuse eelnõu.*

Käesolevat eelhindangut on otsustajal võimalik kasutada tugimaterjalina keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkuse hindamisel.

Eelhindangu aruande peatükkides 3-5 on info esitamisel lähtutud Keskkonnaministri 16.08.2017 määrusest nr 31 „Eelhindangu sisu täpsustatud nõuded“.

<sup>4</sup> <https://www.riigiteataja.ee/akt/118082017003>

### 3. KAVANDATAVA TEGEVUSE KIRJELDUS

Vastavalt tehnilisele kirjeldusele on projekti eesmärgiks olemasoleva maantee rekonstrueerimine tee kandevõime ja liiklusohutuse taseme tõstmise eesmärgil ning tehniliselt vajaliku teemaa määramine (vt joonis 3.1).

Projektiga nähakse ette riigitee 25 ca km 25,0 plaaniraadiuse vastavusse viimine lubatud sõidukiirusega (järsk kurv raadiusega ~ 85 m). Koeru alevikus kavandatakse liikluse rahustamise meetmed lubatud sõidukiirusest kinnipidamiseks. Vajadusel kavandatakse olemasoleva kiirusrežiimi ja/või selle ulatuse muutmist.

Projekti koostamisel kontrollitakse tee ohutust ning kavandatakse meetmed riigitee liiklusohutuse parandamiseks (vajadusel jalgteede, ristmike, mahasõitude ja bussipeatuste ümberehitus, nähtavuse parandamine, vaba ruumi tagamine, jm).

Koeru kalmistut läbival riigitee 25 lõigul km 23,60-23,92 lahendatakse kergliiklejate liikumine ja sõidukite parkimine komplekselt koos riigitee rekonstrueerimise lahendusega.

Hinnatakse riigiteega külgnevate olemasolevate parklate/parkimiskohtade ohutust ning vajadust. Vajadusel lahendatakse parklate/parkimiskohtade ümberehitus ja riigiteealusel maal paiknevate parkimiskohtade likvideerimine.

Projektiga tagatakse vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Üldjuhul (asulast väljas) juhitakse sademeveed teeäärsetele haljasaladele. Aga kuna Koeru asulasisesel lõigul on sademevete ärajuhtimine komplitseeritum, on seal selleks OÜ EstKONSULT Keskkonnamehhanika poolt koostatud eelprojekt „Riigitee 25 Mäeküla.Koeru-Kapu km 21,5-25,3 (Koeru-Kapu lõigu) rekonstrueerimine. SADEMEVESI“ (töö nr 21040). EstKONSULT eelprojektiga lahendatakse asulas sademeveed tee alalt uute projekteeritud torustikena kahes piirkonnas:

- Koeru kirikust Kapu poole suunduval teelõigul (PK 228+00 kuni 228+80);
- Paide tee 3 ja 3 kinnistute piirkonnas (PK 224+60 kuni 225+40).

#### Kirikust Kapu poole suunduv teelõik:

Sademeveed suunatakse rekonstrueeritavalt tee alalt projekteeritavate restkaevude kaudu rajatavasse imbsüsteemi. Imbsüsteem hakkab paiknema Jaani tee 2 transpordimaa kinnistul projekteeritud jalgteel all. Projektiga lisatakse sademevee torustik kiriku parkla restkaevust Ausamba parki, kuhu tuleb täiendav imbsüsteem. Imbsüsteemina kasutatakse sademevee immutuskassette, mis üksteise kõrvale paigutatuna moodustavad sademevee puhver- ja immutusmahuti. Viimane kaev enne mahuti nähakse ette nn. filterkaevuna. Kaevule nähakse ette setteosa sügavusega  $h=0,6$  m ning väljavoolutorule vertikaalne kolmik, mille abil voolab vesi kaevust välja veepinna alt. Sellega takistatakse kaevus veepinnal olevate puulehtede jm pisiprahi kandumine mahutisse.

Kavandatud mahuti mõõdud on  $19,2 \times 3,0$  m ja maht  $32 \text{ m}^3$ , mahuti sügavus  $0,6$  m, mahuti kasulik sisemaht - ca  $31 \text{ m}^3$ . Puhvri vajalik maht on ca  $20 \text{ m}^3$ . Tegelik maht on arvestatud teatud varuga, arvestades põhimõttega, et arvestusliku vihmakoguse ülemine veepiir mahutis võrdub mahutisse siseneva toru voolurenni kõrgusega. See tagab vihmade korral vee kiire äravoolu ilma restkaevude täituvuse ohuta. Käesolevas projektis on näidistootena kasutatud Pipelife AS-i kärgplokkide mõõtudega  $1,2 \times 0,6$  m,  $h=0,3$  m. Need kärgplokkid paigaldatakse kahes kihis ja kogu mahuti tuleb ümbritseda geotekstiiliga.

Mahutile tuleb ette näha tuulutustoru, selle asukoht- samas kõrval haljasalal. Tuultustoru kõrgus maapinnast peab olema min 0,7 m, vältimaks talvisel ajal lumekoristuse käigus lume alla mattumist.

Paide tee 3 ja 5 kinnistute piirkond:

Sademeveed valguvad maapinna ja tee vertikaali järgides piki teed Aruküla tiikide suunas. Paide tee 1 kuni 5 piirkonnas on paaritute numbriliste kinnistute ees äärekivid, mistõttu vajavad sademeveed ühelt tee poolelt kokkukogumist ja ärajuhtimist. Paaritute numbrite kinnistute tee poolel on teepeenar, kust sademevesi valgub üle kõrvalolevatele haljasaladele. Paide tee 3 kinnistu ette tee alale projekteeritakse restkaev sademeveete vastuvõtuks tee alalt. Paide tee 5 kinnistule kavandatakse väike parkimisplats, mille veed juhitakse samuti projekteeritavasse restkaevu. Selle ala sademeveed immutatakse tänava vastasküljel (diagonaalselt) oleval E. Viiralti tn 2 maaüksusel.

Ülejäänud alal rekonstrueeritava tee ulatuses projekteeritakse teepeenrad, millest vesi valgub üle ja hajub rohealadele.

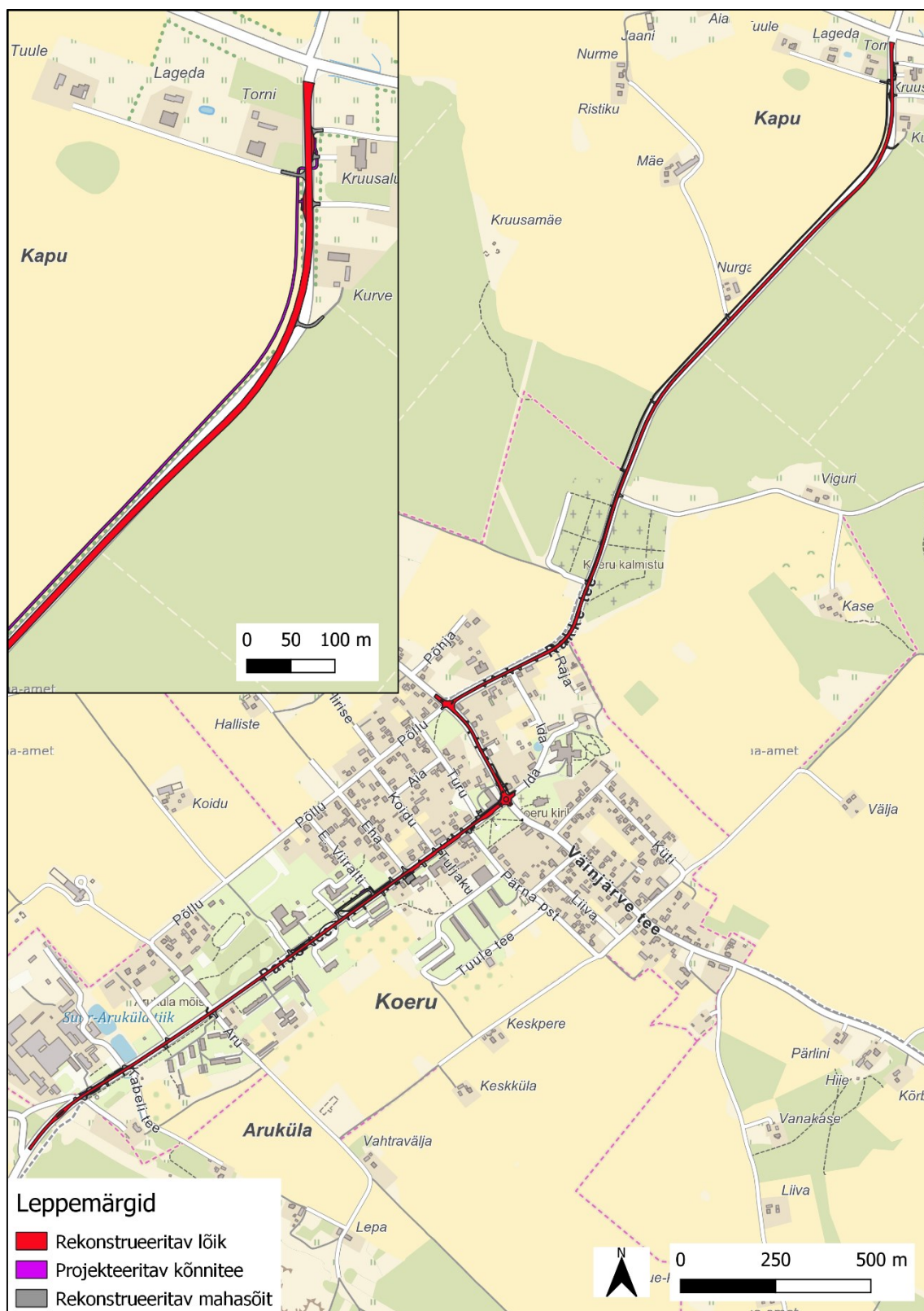
Kiriku juures parkimisplatsil olukorda ei muudeta ning säilib olemasolev süsteem ühe restkaevuga ja äravooluga Ausamba pargi immutusalasse.

Koeru kalmistu piirkonnas voolab sademevesi kergliiklustee ja sõidutee vahele projekteeritud äärekivide kõrval rentslis kalmistu põhjapoolse nurgani ning sealt kavandatud tee-äärsesse kraavi, kust see tasapisi imbub pinnasesse.

Restkaevud tuleb perioodiliselt (soovitavalt 1-2 x aastas) puhastada sinna kogunenud settest, et see ei kanduks torustikesse. Vajadusel teostada torustikele läbipesu. Süsteemi läbipesu on soovitav teha enne sügisesi vihma ja kevadist sulavett. Hooldust võivad teha vastava pädevusega isikud. Jaani tee 2 imbsüsteemi ees olevat filterkaevu setteosa tuleb analoogselt restkaevudega puhastada sinna kanduvast võimalikust settest, et tagada imbmahuti töökindlus.

Kavandatava tegevuse elluviimisel kasutatakse loodusvarasid (nt liiv, kruus ja paekivi). Tee ja rajatiste ehituseks vajaminev materjal hangitakse maardlatest, millede avamise ja kasutamise keskkonnamõju on eraldi hinnatud ning käesoleva projektiga maavarade täiendavat ammutamist ette ei nähta. Projektiala piirkonnas täiendav ebasoodne mõju puudub. Energiamahukuse osas on tegemist tavapärase tee-ehitusega, mille energiakulu ei põhjusta olulisi ebasoodsaid mõjusid.

Kavandava tegevuse potentsiaalseteks tagajärgedeks on heide pinnasesse, õhku ja vette. Paratamatult tekib tee-ehituse käigus jäätmeid. Samuti kaasneb tee-ehitusega müra, vibratsiooni ja lõhna levimine lähipiirkondade aladele. Olulise soojuse või kiirguse tekkimist ette näha ei ole.



Joonis 3.1 Kavandatava tegevus. Aluskaart: Maa-amet 2021

## 4. MÕJUTATAVA KESKKONNA KIRJELDUS JA KAVANDATAVA TEGEVUSEGA KAASNEV POTENTSIAALSELT OLULINE KESKKONNAMÕJU

Käesolevas eelhindangus käsitletakse eelkõige kavandatava tegevuse (riigitee nr 25 Mäeküla-Koeru-Kapu km 21,25-25,30 (Koeru-Kapu lõigu) rekonstrueerimise põhiprojekti) võimalikku keskkonnamõju, mitte ilmingimata sõiduteel juba olemasoleva liikluse kogumõju. Kuna on tegemist olemasoleva sõiduteega, toimuks liiklus antud alal ka ilma projektiga kavandatava tegevuseta. Projektiga parandatakse antud kohas liiklusohutuse taset, mistõttu on projektil, läbi õnnetuste ohu vähendamise, looduskeskkonnale ja inimese tervisele ka soodne mõju.

Alljärgnevalt on välja toodud teemad, tegurid ja mõjuvaldkonnad, mille puhul on kavandatava tegevuse iseloomu ja asukohta arvesse võttes ebasoodsa mõju avaldumise oht tõenäolisem või mille puhul on võimalik anda soovitusi võimaliku mõju leevendamiseks. Kõik soovitatavad leevendavad meetmed on esitatud peatükis 5.

Võimalike mõjude analüüsimisel on vastavalt Keskkonnaministri 16.08.2017 määrusele nr 31 „Eelhindangu sisu täpsustatud nõuded“ arvesse võetud võimaliku mõju suurus, mõjuala ulatust, mõju ilmnemise tõenäosust, mõju tugevust, kestust, sagedust, pöörduvust ja võimalikke koosmõjusid. Piiriülest mõju projektiga kavandatavate tegevustega ei kaasne.

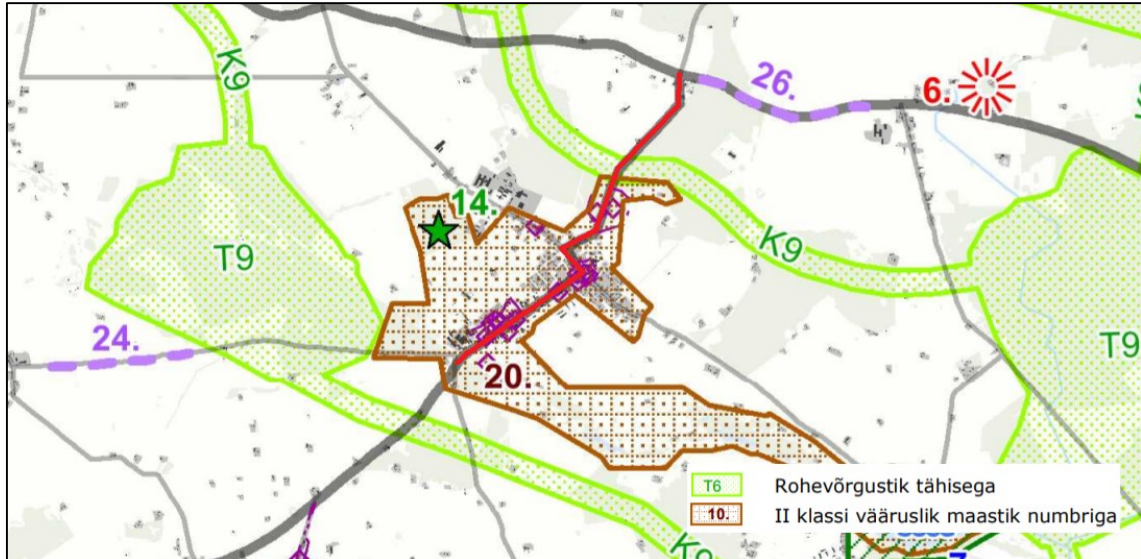
### 4.1. KAVANDATAVA TEGEVUSE SEOSSED ASJAKOHASTE STRATEEGILISTE PLANEERIMISDOKUMENTIDEGA, MÕJU MAAKASUTUSELE

Projektiala asub Järva vallas (haldusreformi järgne), kus haldusterritoriaalse korralduse muutmise tulemusena moodustunud Järva valla üldplaneeringu kehtestamiseni kehtivad ühinenud Albu, Ambla, Imavere, Järva-Jaani, Kareda, Koeru ja Koigi valla üldplaneeringud nendel territooriumidel, kus need enne ühinemist kehtestati. Haldusreformi eelselt asus projektiala Koeru vallas, mille üldplaneering kehtestati 1999. aastal. Tegu on võrdlemisi vana ja, võimalik, et praeguseks sisuliselt vananenud dokumendiga, aga olemasoleva tee rekonstrueerimine ei ole ametlikult kehtiva üldplaneeringuga ka vastuolus. Tegemist on olemasoleva sõidutee rekonstrueerimisega, mille tulemusel tõstetakse olemasoleva teelõigu kvaliteeti ning sõidumugavust.

2017. aastal kehtestatud Järva maakonnaplaneeringus on määratud rohevõrgustiku ning väärtusliku maastiku alade paiknemine projekti piirkonnas. Maakonnaplaneeringu „Elukeskkondlikud väärtused“ kaardi alusel jääb kavandatav tegevus osaliselt nii rohevõrgustiku koridori kui ka väärtusliku maastiku aladele (vt joonis 4.1). Aga arvestades projektiga kavandatavat tegevust (olemasoleva teelõigu rekonstrueerimine), võib öelda, et projektiga ei suurendata oluliselt tee poolt põhjustatavat barjääriefekti ega visuaalset dominantsust maastikul. Seega ei ole ette näha ebasoodsa mõju kaasnemist väärtusliku maastiku terviklikkusele ning rohevõrgustikule.

Kavandatav tegevus on ette nähtud olemasoleval teetrassil, aga projektiga nähakse ette muuhulgas ka jalgteed rajamist ning vajadusel mõningasi õgvendusi. Selleks on vaja

võõrandada olemasoleva tee kõrvast maad ning maakasutus selles osas muutub. Arvestades aga kavandatava tegevuse mahtu, võib öelda, et sellega ei kaasne maakasutusele olulist ebasoodsat mõju. Projektiga ei halvendata juurdepääsusi kinnistutele, uusi alasid hõlmatakse minimaalselt.



**Joonis 4.1** Väljavõte Järva maakonnaplaneeringu „Elukeskkondlikud väärtused“ kaardilt, kavandatav tegevus on tähistatud punase joonega.

## 4.2. MÕJU KAITSTAVATELE LOODUSOBJEKTIDELE

Andmebaasi EELIS andmetel jäävad vahetult projekteeritava tee kõrvale Aruküla mõisa park (KLO1200160) ning Kapu looduskaitsealale (KLO1000676), millele andmebaasides registreeritud piiridele võivad projektiga kavandatavad tegevused vähesel määral ulatuda (vt joonis 4.2). Lähim Natura 2000 võrgustiku ala (Tudre loodusala, RAH0000384) jääb kavandatavast tegevusest üle 3 km kaugusele.

Vastavalt Laane- ja salumetsade kaitseks looduskaitsealade moodustamise ja kaitse-eeskirjale<sup>5</sup> on käesoleva Kapu looduskaitseala osas asjakohaseks kaitse-eesmärgiks: kaitsta, säilitada ja taastada väärtuslikke metsakooslusi. Kaitseala maa-ala kuulub kogu ulatuses sihtkaitsevööndisse. Vastavalt kaitse-eeskirja § 9 lg1 p3 on kaitsealal keelatud uute ehitiste püstitamine, välja arvatud kaitseala valitseja nõusolekul tee, tehnovõrgu rajatise või tootmisotstarbeta rajatise püstitamine ning vastavalt lg 2 on kaitseala valitseja (Keskkonnaameti) nõusolekuta keelatud muuta katastriüksuse kõlvikute piire ja sihtotstarvet; lubada ehitada ehitusteatise kohustusega või ehitusloakohustuslikku ehitist; anda projekteerimistingimusi; anda ehitusluba.

Projektiga kavandatavad tegevused leiavad suuremal osal aset olemasoleval teel, välja arvatud lõik ca km 25, kus projektiga kavandatav teelõigu õgvendus ulatub looduskaitseala piiridesse. Kuna tegevus toimub olemasoleva tee ääres ning puutumus looduskaitseala peale on minimaalne, pole põhjust eeldada olulise ebasoodsa mõju kaasnemist Kapu looduskaitseala terviklikkusele (ega ka teistele piirkonda jäävatele looduskaitsealustele aladele). **Aga arvestades eeltoodud tingimusi ning looduskaitseaduse § 14, tuleb käesoleva projekti ehitusloa andmiseks saada nõusolek Keskkonnaametilt.**

<sup>5</sup> <https://www.riigiteataja.ee/akt/101032019017>

Projekti asendiplaanidest lähtudes leiavad ehitustööd aset ka vähesel määral kaitstavate liikide (II kategooria kaitsealuse liigi harivesiliku (KLO9118059) ning III kategooria kaitsealuse liigi rabakonna (KLO9118013) registreeritud leiukohtades (vt joonis 4.2). Arvestades, et tegemist on juba ka olemasoleva teega ning et projektiga ei muudeta oluliselt ümbritseva ala veerežiimi, ei ole põhjust eeldada olulise ebasoodsa mõju kaasnemist piirkonnas elutsevatele loomaliikidele. Ehitustööde käigus tuleb lähtuda looduskaitseseaduse § 55 toodud isendi kaitse põhimõtetest. Ehitustöödeks vajalikke ajutisi tegevusi teostada võimalusel väljaspool kaitstavate liikide leiukohta.



**Joonis 4.2** Kavandatava tegevuse paiknemine looduskaitsete objektide suhtes.  
Aluskaart: Maa-amet 2021 (*märkus- II kat liigi elupaiga infot sisaldav joonis on esitatud ASUTUSESISESES verisoonis*)

## 4.3. MÕJU KULTUURIVÄÄRTUSTELE

Kultuurimälestiste riikliku andmebaasi andmete alusel jäävad kavandatava tegevuse vahetusse lähedusse mitmed ehitismälestised (vt joonis 4.3 ja 4.4).

Muinsuskaitseamet on käesoleva projekti raames andnud 03.08.2020 kiri nr 5.1-17.6/1828-1 arvamuse projekteerimistingimuste eelnõule, milles ütleb muuhulgas järgmist:

*Projektilale ulatuvad järgmiste kultuurimälestiste kaitsevööndid: Aruküla mõisa peahoone (reg-nr 15000), pargi (reg-nr 15001), piirdemüüri (reg-nr 15002), kaevumaja (reg-nr 15003), aida (reg-nr 15004), tõllakuuri (reg-nr 15005) ja keldri*

*(reg-nr 15006) ühine kaitsevöönd, Koeru kõrtsihoone (reg-nr 15010), Koeru kiriku (15007), kirikuaia (4008), piirdemüüri (15008), kabeli (15009) ning Vabadussõja mälestussamba (27120) ühine kaitsevöönd, ning Koeru kalmistu (reg-nr 4009) kaitsevöönd. Palume projekti joonistel mälestised ja kaitsevööndi ulatus tähistada ning seletuskirjas viidata kinnismälestiste kaitsevööndis paiknemisele.*

*Aruküla mõisa ansambliga külgneval lõigul on oluline projekteerimise käigus lahendada piirdemüüri ja maantee vahelisel alal sadevee ärajuhtimine - maantee ja piirdeaia vahele projekteerida nõva (st kahepoolsed kalded), renn vm alternatiivne lahendus, et sadeveed maanteelt piirdeaia suunas ei valguks. Võimalusel tuleks vältida ka soolaseguse vee pritsimist piirdeaia peale. Teekatendi kõrguse tõstmine Aruküla mõisa pargi piirdeaia külgneval lõigul pole lubatud.*

*Tagada pargi piirdeaia postide kaitsmine tööde ajal (vajadusel paigaldada kaitsvad elemendid, et vältida avariilises seisukorras olevate piirdeaia postide varingut). Tagada töötsooni jäävate puude kaitsmine tööde ajal. Tee maa-alale ulatuvate pargi puude võra lõikusi võib teha ainult arborist, et oleks tagatud väärtuslike pargi puude võra tasakaal ja korrektsed lõikused.*

*Koeru kõrtsihoonega külgneval lõigul pole teekatendi kõrguse tõstmine lubatud, et vältida veekahjustuste tekkimist mälestisel.*

*Koeru kalmistuga külgneval lõigul eemaldada tee tammi pinnas, mis on vastu kalmistu väravaehitise müüre – pinnase tekitatud liigne külgsurve on põhjustanud värava viltu vajumise. Teekatendi kõrguse tõstmine kalmistuga külgneval lõigul pole lubatud (soovitavalt tuleks kõrgust madalamale lasta). Lahendada tee vertikaalplaneering selliselt, et sadeveed oleks juhitud kalmistu väravast eemale ning võimaldaks värava kasutamist (praegu kõrguste suurest erinevusest ja järsust kaldest tingitult läbi värava käia ei saa). Samuti vältida vee juhtimist kalmistu piirdemüüri äärde. Tagada viltu vajunud värava püsivus tööde ajal (paigaldada toed värava siseküljele). Tee maaalale ulatuvate kalmistu puude võra lõikusi võib teha ainult arborist, et tagada väärtuslike puude säilimine ja vältida puude murdumisohtlikuks muutumist.*

*Kogu projektala ulatuses tuleb kaevetöödel arvestada kultuuriväärtusega leidude ja arheoloogilise kultuurikihi (sh inimluude ning müüride jt ehitisjäänuste) ilmsikstuleku võimalusega. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1, § 60) tuleb sellisel juhul tööd katkestada, jätta leid leiukohta ja teatada sellest Muinsuskaitseametile.*

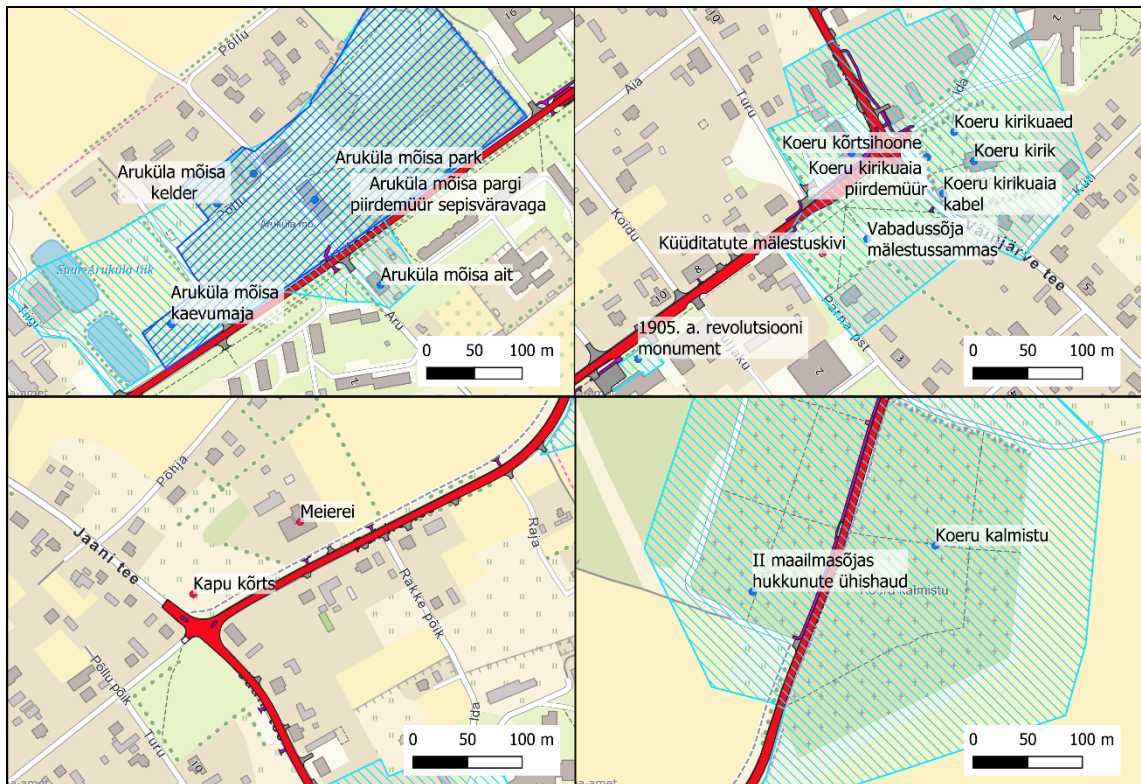
*Palume kavandatava tee projekt esitada kooskõlastamiseks Muinsuskaitseametile.*

Projekti koostamisel on võimaluste piires arvestatud projektlahendust puudutavate Muinsuskaitseameti tingimustega. Eelnevast lähtuvalt on vajalik ka projekt täiendavalt kooskõlastada Muinsuskaitseametiga. Ehitustööde läbiviimiseks esitatud tingimusi tuleb täita ehitustööde käigus.

Keskkonnaportaali andmetel jääb kavandatavale tegevusele lähim pärandkultuuri punktobjekt – Kapu kõrts ca 20 m kaugusele (vt joonis 4.3 ja 4.4). Teised pärandkultuuri objektid jäävad enam kui 20 m kaugusele. Riigimetsa Majandamise Keskus, mis koordineerib pärandkultuuri kaardistamist, on kaardistamise eesmärgina nimetanud

[illegible]

<sup>6</sup> Info RMK kodulehel KKK all: <http://www.rmk.ee/organisatsioon/pressiruum/kkk/parandkultuur>



**Joonis 4.4** Kavandatava tegevuse paiknemine piirkonna muinsuskaitsete objektide suhtes. Aluskaart: Maa-amet 2021

## 4.4. MÕJU PÕHJA- JA PINNAVEELE

Kavandatavale tegevusele lähim veekogu on Väike-Aruküla tiik (VEE2050321, vt joonis 4.5). Veekogul kehtib veekaitsevöönd 10 m, ehituskeeluvöönd 25 m ja piiranguvöönd 50 m. Ehituskeeld ei laiene vastavalt looduskaitseaduse §38 (5) üldplaneeringuga kavandatud 9) sillale ja 10) avalikult kasutatavale teele. Antud juhul on tegemist olemasoleva tee (mis kajastub ka üldplaneeringus), seega konflikti ehituskeeluvööndiga antud juhul ei teki.

Kavandatav tegevus paikneb nõrgalt kaitstud põhjaveega alal. Kavandatavale tegevusele lähim puurkaev PRK0062977 jääb ca 25 m kaugusele ning sellele on kehtestatud 10 m ulatuses hooldusala. Projektiga ei ole antud puurkaevu hooldusalal tegevusi ette nähtud. Küll aga jääb rekonstrueeritav lõik osaliselt järgnevate puurkaevude sanitaarkaitsealale - PRK0010377 ja PRK0010359 (vt joonis 4.5). Teised piirkonda jäävad puurkaevud jäävad kavandatavast tegevusest kaugemale. Sanitaarkaitsealal on veeseaduse (VeeS) §151 lõike 2 kohaselt majandustegevus üldjuhul keelatud, aga sama lõike p 5 kohaselt on keelatud tegevuste alt välja arvatud õiguspäraselt ehitatud ehitise kasutamine ja muu ehitisega seonduv tegevus kavandatud viisil, kui ehitise ei põhjusta vee kvaliteedi halvenemist. Antud juhul on tegemist õiguspäraselt ehitatud olemasoleva ehitise rekonstrueerimisega, tööd piirnevad tee vahetu lähedusega. Arvestades ka puurkaevude kaugust teest ei ole põhjust eeldada, et kavandatav tegevus põhjustaks vee kvaliteedi halvenemist. Seega sanitaarkaitsealaga otseselt konflikti ei teki. Tööd

sanitaarkaitsealadel tuleb võimalusel minimeerida ja läbi viia hoolsalt ning vältida sanitaarkaitsealadel vee reostuse riskiga tegevusi.

Projektiga tagatakse vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Üldjuhul (asulast väljas) juhitakse sademeveed teeäärsetele haljasaladele. Aga kuna Koeru asulasisesel lõigul on sademevete ärajuhtimine komplitseeritud, on seal selleks OÜ EstKONSULT Keskkonnatehnika poolt koostatud eelprojekt „Riigitee 25 Mäeküla.Koeru-Kapu km 21,5-25,3 (Koeru-Kapu lõigu) rekonstrueerimine. SADEMEVESI“ (töö nr 21040). EstKONSULT eelprojektiga lahendatakse sademeveed tee alalt uute projekteeritud torustikena kahes piirkonnas:

- Koeru kirikust Kapu poole suunduval teelõigul (PK 228+00 kuni 228+80);
- Paide tee 3 ja 3 kinnistute piirkonnas (PK 224+60 kuni 225+40).

Kirikust Kapu poole suunduv teelõik:

Sademeveed suunatakse rekonstrueeritavalt tee alalt projekteeritavate restkaevude kaudu rajatavasse imbsüsteemi. Imbsüsteem hakkab paiknema Jaani tee 2 transpordimaa kinnistul projekteeritud jalgteel all. Projektiga lisatakse sademevee torustik kiriku parkla restkaevust Ausamba parki, kuhu tuleb täiendav imbsüsteem.

Paide tee 3 ja 5 kinnistute piirkond:

Sademeveed valguvad maapinna ja tee vertikaali järgides piki teed Aruküla tiikide suunas. Paide tee 1 kuni 5 piirkonnas on paaritute numbriliste kinnistute ees äärekivid, mistõttu vajavad sademeveed ühelt tee poolelt kokkukogumist ja ärajuhtimist. Paaritute numbriliste kinnistute tee poolel on teepeenar, kust sademevesi valgub üle kõrvalolevatele haljasaladele. Paide tee 3 kinnistu ette tee alale projekteeritakse restkaev sademevete vastuvõtuks tee alalt. Paide tee 5 kinnistule kavandatakse väike parkimisplats, mille veed juhitakse samuti projekteeritavasse restkaevu. Selle ala sademeveed immutatakse tänava vastasküljel (diagonaalselt) oleval E. Viiralti tn 2 maaüksusel .

Ülejäänud alal rekonstrueeritava tee ulatuses projekteeritakse teepeenrad, millest vesi valgub üle ja hajub rohealadele.

Kiriku juures parkimisplatsil olukorda ei muudeta ning säilib olemasolev süsteem ühe restkaevuga ja äravooluga Ausamba pargi immutusalasse.

Koeru kalmistu piirkonnas voolab sademevesi kergliiklustee ja sõidutee vahele projekteeritud äärekivide kõrval rentsliis kalmistu põhjapoolse nurgani ning sealt kavandatud tee-äärsesse kraavi, kust see tasapisi imbub pinnasesse.

Restkaevud tuleb perioodiliselt (soovitavalt 1-2 x aastas) puhastada sinna kogunenud settest, et see ei kanduks torustikesse. Vajadusel teostada torustikele läbipesu. Süsteemi läbipesu on soovitatav teha enne sügise vihma ja kevadist sulavett. Hooldust võivad teha vastava pädevusega isikud. Jaani tee 2 imbsüsteemi ees olevat filterkaevu setteosa tuleb analoogselt restkaevudega puhastada sinna kanduvast võimalikust settest, et tagada imbmahuti töökindlus.

Teedelt ja tänavatelt ärajuhitav sademevesi sisaldab heljumit, naftaprodukte ja ohtlikke aineid (peamiselt raskmetallid). Vastavalt Transpordiameti poolt teostatud veeseire tulemustele, tuleks sademevee käitlemise vajadust analüüsida (riski hindamine) alates

[illegible] HENDRIKSON & KO

## 4.5. MÜRA, VIBRATSIOON JA ÕHUKVALITEET

Maa-Ameti teeregistri kaardirakenduse andmetel paiknevad lähimad elu- või ühiskondlikud hooned (ETAK 404564 ja 404008) teelõigust kuni meetri kaugusel. Lisaks paiknevad Koeru alevikus teelõigust kuni 10 meetri kaugusele mitmed elu- või ühiskondlikud hooned. Seega paikneb tee vahetus läheduses müra- vibratsiooni- ja saastetundlikke objekte.

Aga käesoleva projektiga kavandatakse olemasoleva tee rekonstrueerimist, mille raames teostatakse olemasoleva teekatte uuendamine. Kavandatava tegevuse käigus ei nihku sõidutee lähemale elamutele ega muudele müratundlikele objektidele. Seega ei kaasne projekti elluviimise järgselt ebasoodsat mõju seoses müra levikuga.

Samuti ei ole põhjust eeldada, et projekti tulemusel suureneks liikluse poolt põhjustatud vibratsioon ja tooks kaasa ülenormatiivse vibratsiooni esinemise, pigem võib tee rekonstrueerimisega kaasneda vibratsiooni tekke ja leviku vähenemine (tulenevalt teekonstruksiooni paranemisest).

Võimalike ehitusaegsete müra- ja vibratsioonihäiringute vähendamiseks ümbritsevatele aladele tuleb arvestada eelkõige õigete töömeetodite ja tööaja valikuga. Võimalike ehitusaegsete müra- ja vibratsioonihäiringute vähendamiseks tuleb müra- ja vibratsioonirikkaid ehitustöid teostada päevasel ajal ning tööpäevadel. Masinate ja seadmete tankimis- ja ladustamisplatsid ei tohi võimalusel paikneda majapidamiste lähedal. Kasutatav tehnika peab olema heas tehnilises seisukorras.

Liiklusest tingitud õhusaasteainete levik olulistes kontsentratsioonides piirdub reeglina tee- ala ning selle vahetu ümbrusega. Ka suure liiklusköormusega (nt suurusjärgus ca 10 000 sõidukit ööpäevas) teede ääres küündib õhukvaliteedi piirväärtuse ületamise ala harva kümnekonnast meetrist kaugemale. Teest kaugenedes toimub üldjuhul saasteainete efektiivne hajumine (saastekontsentratsioonide lahjenemine nii horisontaal- kui ka vertikaalsuunas) välisõhus. Antud liiklusköormuste tingimustes (riigimaanteede kontekstis on tegemist keskmisest pigem väiksema liiklusköormusega teega) ei ole põhjust eeldada õhukvaliteedi piirväärtuste lähedasi saasteainete kontsentratsioone teest eemal. Samuti ei nähta projektiga otseselt ette tegevusi, mis suurendaks saasteainete levikut projekti realiseerimise järgselt.

Ehitusaegse õhusaaste (tolm, heitgaasid) liigset mõju ümbritsevatele aladele tuleb vältida õigete töömeetodite ja töötingimuste valikuga. Vältida tuleb ehitusaegse tolmu levikut majapidamisteni, vajadusel tuleb tolmaid materjale niisutada (selleks mitte kasutada kemikaalide lahuseid).

## 4.6. JÄÄTMEKÄITLUS

Iga ehitustegevuse käigus tekib paratamatult teatud kogus jäätmeid. Keskkonnamõju vähendamiseks tuleb jäätmeteket võimalikult minimeerida ja võimalusel jäätmeid taaskasutada. Materjalide taaskasutus võimaluste piires on teeprojektide puhul tavapraktika. Kui võimalik, näha tööprojektis ette ehitusaegsete jääkmaterjalide taaskasutus.

Taaskasutuseks mittesobivad ehitusel tekkivad jäätmed tuleb käidelda vastavalt kehtivale korrale. Arvestada jäätmeseadusest ja keskkonnaministri 21.04.2004 määrusest nr 21

„Teatud liiki ja teatud koguses tavajäätmete, mille vastava käitlemise korral pole jäätmeloa omamine kohustuslik, taaskasutamise või tekkekohas kõrvaldamise nõuded“ tulenevate nõuetega ning Järva valla jäätmehoolduseeskirjas<sup>9</sup> tulenevate nõuetega

Tööde piirkond peab olema varustatud piisava suurusega prügikonteineritega, kuhu koguda tekkivad tavajäätmed. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda tavajäätmetest eraldi. Kõik jäätmed tuleb üle anda tegevuseks vastavat keskkonnaluba omavale ettevõttele. Jäätmed, mida omaduste ja koguse poolest ei ole võimalik ladustada konteineritesse, tuleb ladustada ajutiselt selleks ettevalmistatud laoplatsil. Jäätmete ladustamine väljaspool selleks ettenähtud kohti on keelatud.

## 4.7. AVARIIOLOUKORRAD

Ehitusperioodil tuleb avariiolekordade risk välistada korrektsete töömeetoditega. Ehituse töövõtja peab olema valmis hädaolukordadeks ja nende puhul vastavalt tegutsema. Õnnetusjuhtumistest, mis võivad olla keskkonnale ohtlikud, peab töövõtja koheselt teavitama Tellijat, Päästeametit ja Keskkonnaametit.

---

<sup>9</sup> <https://www.riigiteataja.ee/akt/405122019024>

## 5. JÄRELDUS, KESKKONNAMEETMED

Käesolevas aruandes on esitatud riigitee nr 25 Mäeküla-Koeru-Kapu km 21,25-25,30 (Koeru-Kapu lõigu) rekonstrueerimise põhiprojekti keskkonnamõjude eelhindang, mille koostamisel lähtuti KeHJS § 6<sup>1</sup> ja keskkonnaministri 16.08.2017 määruses nr 31 „Eelhindangu sisu täpsustatud nõuded“ esitatud tingimustest. Eelhindangus jõuti tulemusele, et käesoleva projekti puhul ei ole keskkonnamõju hindamine (KMH) vajalik, kuna vastavalt KeHJS-s ja määruses nr 31 esitatud tingimustele ja kriteeriumitele ei ole alust eeldada olulise keskkonnamõju esinemist. Samuti puudub kavandataval tegevusel piiriülene mõju ning vajadus täiendavate keskkonnauuringute järele. Olulise keskkonnamõju vältimine tuleb tagada korrektsete töömeetoditega.

Ebasoodsa mõju vältimiseks on soovitatav arvestada järgmiste asjaoludega ning rakendada all kirjeldatud meetmeid:

- Kuna kavandatav tegevus ulatub vähesel määral Kapu looduskaitseala piiridesse (ning võib vähesel määral puutuda ka Aruküla mõisa pargi registreeritud piire), tuleb vastavalt **looduskaitseaduse § 14 projekti ehitusloa andmiseks saada nõusolek Keskkonnaametilt.**
- Kuna projekteeritava lõigu kõrval asuvad kaitstavate liikide (II kategooria harivesiliku ning III kategooria rabakonna) registreeritud leiukohtad (vt joonis 4.2), tuleb ehitustööde käigus tähele panna, et lähtutaks looduskaitseaduse § 55 toodud isendi kaitse põhimõtetest. Ehitustöödeks vajalikke ajutisi tegevusi teostada võimalusel väljaspool kaitstavate liikide leiukohta.
- Kuna tegevus leiab osaliselt aset kultuurimälestistele kehtestatud kinnismälestiste kaitsevööndis, tuleb vastavalt muinsuskaitseaduse § 58 projekt täiendavalt kooskõlastada Muinsuskaitseametiga.
- Ehitustööde ajal tuleb tagada Aruküla mõisa pargi piirdeaia postide kaitsmine (vajadusel paigaldada kaitsvad elemendid, et vältida avariilises seisukorras olevate piirdeaia postide varingut). Tagada töötsooni jäävate puude kaitsmine tööde ajal. Tee maa-alale ulatuvate pargi puude võra lõikusi võib teha ainult arborist, et oleks tagatud väärtuslike pargi puude võra tasakaal ja korrektsed lõikused.
- Koeru kalmistuga külgneval lõigul eemaldada tee tammi pinnas, mis on vastu kalmistu väravaehitise müüre – pinnase tekitatud liigne külgsurve on põhjustanud värava viltu vajumise. Tagada viltu vajunud värava püsivus tööde ajal (paigaldades toed värava siseküljele). Tee maaalale ulatuvate kalmistu puude võra lõikusi võib teha ainult arborist, et tagada väärtuslike puude säilimine ja vältida puude murdumisohtlikuks muutumist.
- Kogu projektala ulatuses tuleb kaevetöödel arvestada kultuuriväärtusega leidude ja arheoloogilise kultuurikihi (sh inimluude ning müüride jt ehitisjäänuste) ilmsikstuleku võimalusega. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1, § 60) tuleb sellisel juhul tööd katkestada, jätta leid leiukohta ja teatada sellest Muinsuskaitseametile.
- Töid puurkaevude sanitaarkaitsealadel (vt joonis 4.5) tuleb võimalusel minimeerida ja läbi viia hoolsalt ning vältida sanitaarkaitsealadel vee reostuse riskiga tegevusi.
- Ehitusmasinate parkimine, tankimine ja hooldus peavad toimuma selleks ette nähtud kõvakattega pindadel. Ehitustegevus peab olema korraldatud selliselt, et oleks välistatud saasteainete sattumine pinna- ja põhjavette, eriti tugevatel sajuperioodidel. Ehitusaegsed ajutised kontorid, laod, asfalditehased, töökojad, kütuse ja bituumeni hoidmise alad ning tee-ehitusmasinate parkimiskohad on

soovitav rajada kaugemale kui 50 m tiigist ja kaevudest. Juhul kui eelmainitud alade ja objektide paiknemine tiigi ja kaevude lähedal on vältimatu, tuleb tööde teostajal olla tähelepanelik ja kavandata töökorraldus selliselt, et oleks välistatud reostuse sattumist pinnasesse ja vesikeskkonda.

- Töökorras mitteolevaid reostuseohtlikke masinaid ei ole lubatud kasutada.
- Võimalike ehitusaegsete müra- ja vibratsioonihäiringute vähendamiseks on soovitatav müra- ja vibratsioonirikkaid ehitustöid teostada päevasel ajal ning tööpäevadel. Masinate ja seadmete tankimis- ja ladustamisplatsid ei tohiks võimalusel paikneda majapidamiste lähedal. Kasutatav tehnika peab olema heas tehnilises seisukorras.
- Ehitusaegse õhusaaste (tolm, heitgaasid) liigset mõju ümbritsevatele aladele tuleb vältida õigete töömeetodite ja töö aja valikuga. Vältida tuleb ehitusaegse tolmu levikut majapidamisteni, vajadusel tuleb tolmavaid materjale niisutada (selleks mitte kasutada kemikaalide lahuseid).
- Ehitusaegset valgusreostuse mõju tuleb vältida sobivate töömeetodite valikuga, pimedal ajal piirkonda mitte üle valgustada, eriti eluhoonete läheduses.
- Keskkonnamõju vähendamiseks tuleb jäätmeteket võimalikult minimeerida ja võimalusel jäätmeid taaskasutada. Materjalide taaskasutus võimaluste piires on teeprojektide puhul tavapraktika. Kui võimalik, näha tööprojekti ette ehitusaegsete jääkmaterjalide taaskasutus.
- Taaskasutuseks mitesobivad ehitusel tekkivad jäätmed tuleb käidelda vastavalt kehtivale korrale. Arvestada jäätmeseadusest ja keskkonnaministri 21.04.2004 määrusest nr 21 „Teatud liiki ja teatud koguses tavajäätmete, mille vastava käitlemise korral pole jäätmeloa omamine kohustuslik, taaskasutamise või tekkekohas kõrvaldamise nõuded“ tulenevate nõuetega ning Järva valla jäätmehoolduseeskirjas<sup>10</sup> tulenevate nõuetega.
- Tööde piirkond peab olema varustatud piisava suurusega prügikonteineritega, kuhu koguda tekkivad tavajäätmed. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda tavajäätmetest eraldi. Kõik jäätmed tuleb üle anda tegevuseks vastavat keskkonnaluba omavale ettevõttele. Jäätmed, mida omaduste ja koguse poolest ei ole võimalik ladustada konteineritesse, tuleb ladustada ajutiselt selleks ettevalmistatud laoplatsil. Jäätmete ladustamine väljaspool selleks ettenähtud kohti on keelatud.
- Ehitusperioodil tuleb avariilukordade risk välistada korrektsete töömeetoditega. Ehituse töövõtja peab olema valmis hädaolukordadeks ja nende puhul vastavalt tegutsema. Õnnetusjuhtumistest, mis võivad olla keskkonnale ohtlikud, peab töövõtja koheselt teavitama Tellijat, Päästeametit ja Keskkonnaametit.

<sup>10</sup> <https://www.riigiteataja.ee/akt/405122019024>